

## DOSSIER DE PRESSE

### TRANSFORMATION DE L'ENVA : DÉCOUVREZ LE PROJET «AGORA», NOUVEAU CŒUR DE CAMPUS

Maisons-Alfort, le 08/02/2021

**L'EnvA poursuit sa mue et sa modernisation. Un nouveau bâtiment dédié à l'enseignement sort de terre. En bois et brique, il intégrera la façade de 1928 qui est préservée. Livraison et emménagement prévus pour les premières semaines de 2022.**



Voilà la dernière étape de la transformation de l'organisation de l'EnvA à Maisons-Alfort (94). L'Agora, nouveau centre névralgique de notre établissement, lieu de vie, lieu d'enseignement, lieu d'échanges, sort actuellement de terre, sur l'emprise et les fondations du bâtiment Abel Brion construit en 1928. L'enjeu pour l'EnvA est important : regrouper les activités pédagogiques et l'administration dans un unique bâtiment pour répondre aux besoins d'une école moderne et préparer les décennies à venir.

Prévu pour être construit en 14 mois, le bâtiment a été pensé en bois et intégrera à la fois la façade originelle et remarquable par son caractère Art Déco mais également les briques du bâtiment dont la démolition partielle - la partie Sud - a eu lieu à l'automne. Une continuité donc et un développement respectueux de l'environnement architectural et patrimonial du site. Il s'agit de concilier modernité et histoire du domaine où l'EnvA est installée depuis 1766.

Ce projet est la dernière étape du contrat de plan État-Région Île-de-France lancé en 2014. Spie Bati-nolles Créatis est mandataire du groupement conception/réalisation/maintenance auquel participent également le cabinet d'architecture Art&Build, le bureau d'études acoustique ITAC, le bureau d'études structure/fluide CET et le bureau d'études Barthes pour la structure bois.

L'EnvA, depuis 2016 et son 250ème anniversaire, vit une véritable renaissance. Le patrimoine a été rénové, une plateforme de 5000m<sup>2</sup> consacrée à la recherche a vu le jour, des bâtiments dédiés à deux nouveaux centres hospitaliers vétérinaires ont été créés, les méthodes d'enseignement ont évolué, tandis que le pôle normand dédié au cheval se développe de manière constante.

#### CONTACT

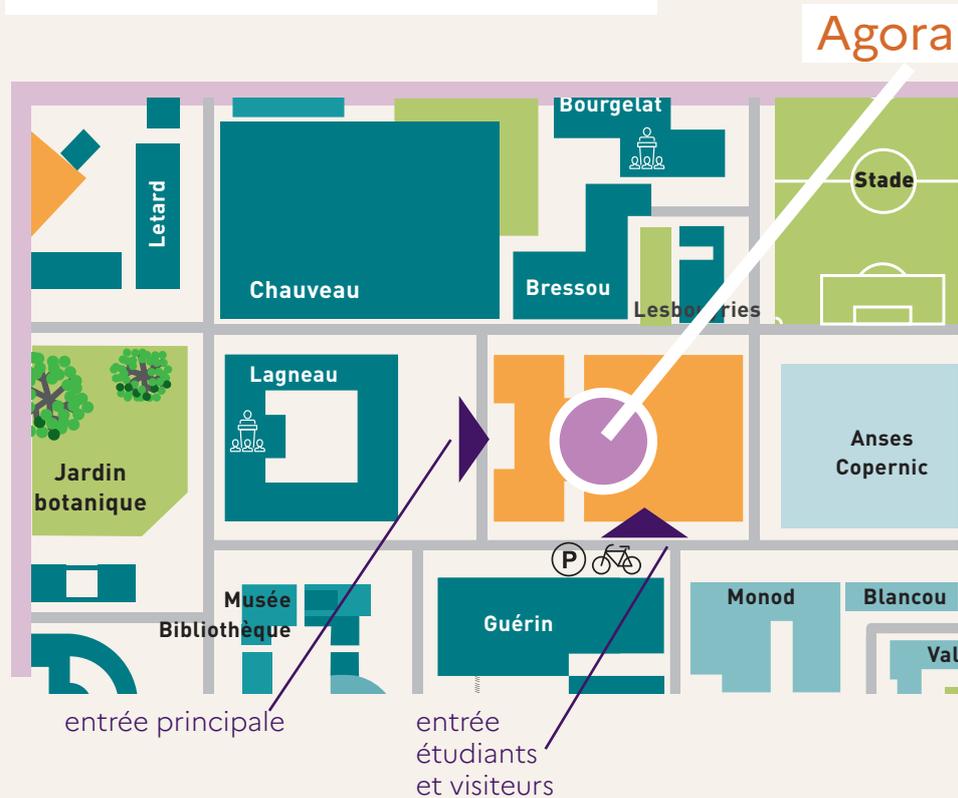
Sébastien DI NOIA : Directeur de la communication  
communication@vet-alfort.fr • 01 43 96 71 84

7, avenue du général de Gaulle  
94700 MAISONS-ALFORT  
01 43 96 71 00

## «AGORA» UNE NOUVELLE PAGE DE L'HISTOIRE DE L'ENVA

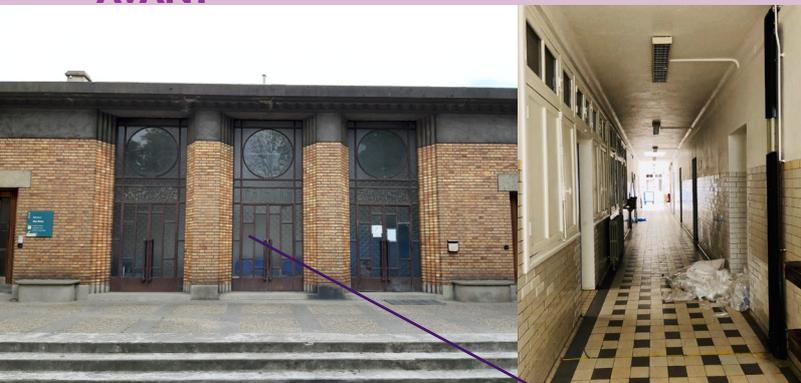
L'«Agora» s'inscrit dans le cadre d'une restructuration globale du site. Installé en plein centre du campus, le bâtiment facilitera l'accès aux infrastructures de l'école et à son administration. Une façon de fluidifier et simplifier les échanges. Un projet de création d'une nouvelle entrée, avenue du général Leclerc, donnant sur le métro, est en cours de réflexion. Ce projet, soumis à l'accord de la «Conservation régionale des monuments historiques» (CRMH), sera une opportunité de repenser la circulation sur le campus, ses accès, sa sécurité et de prendre en compte la question de la qualité environnementale du domaine.

### Le symbole d'un campus repensé



### À quoi le bâtiment ressemblera-t-il ?

#### AVANT



#### APRÈS



les grandes portes Art Déco

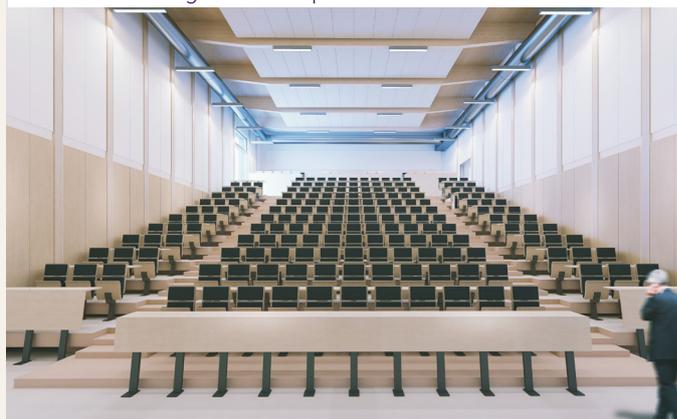
les briques de 1928

## UN ESPACE LUMINEUX ET CHALEUREUX

Poussez les portes et découvrez  
un grand hall aéré, en bois

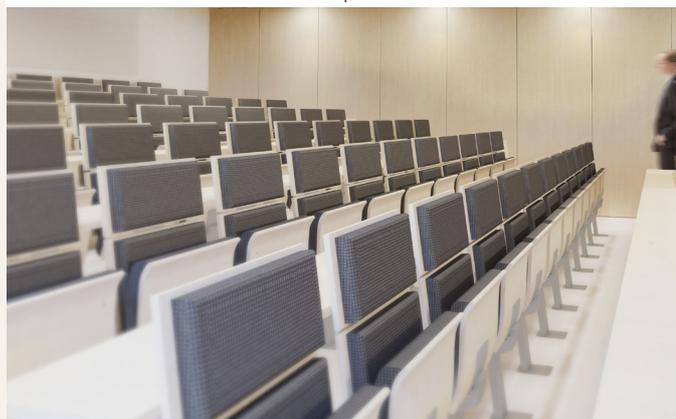


À droite et à gauche,  
deux grands amphithéâtres connectés

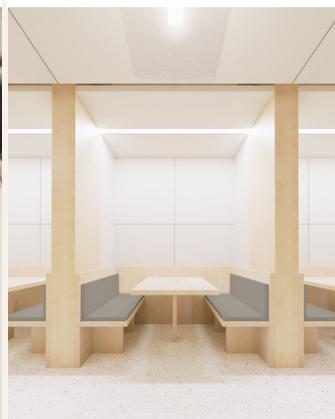


L'EnvA a conçu ce bâtiment comme un lieu de vie et de rencontre entre les différentes branches qui constituent la communauté alforienne : les étudiants en formation initiale, les équipes pédagogiques, les professionnels en formation et les équipes administratives. Des salles de cours modulables verront le jour, des espaces de travail en groupe, des amphithéâtres mais aussi des salles de réunion, des zones d'archivages, des espaces de convivialité et des bulles permettant de s'isoler. Les installations seront également pensées afin de répondre à des modes d'organisation modernes, notamment le télétravail.

Un amphithéâtre notamment dédié à la  
formation des professionnels



Des alcôves  
au fond du hall



Les couloirs  
donnant sur le patio



### EN RÉSUMÉ

3 niveaux  
(sous-sol-rdc-etage)  
1 grand hall  
3 amphithéâtres :  
2x240 places,  
1x90 places  
7 salles de cours modulables  
Des espaces de coworking  
et bureaux

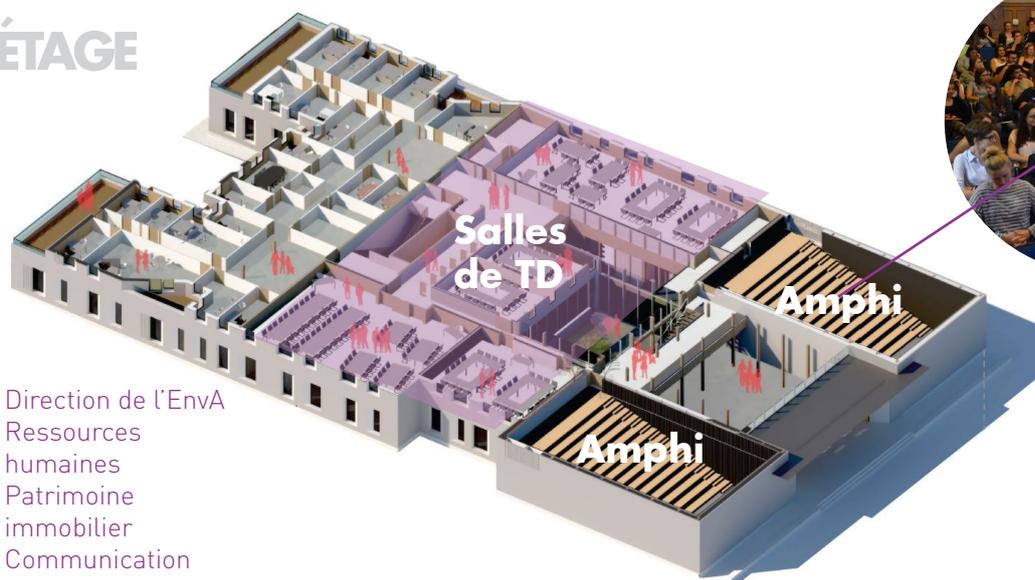
La salle de simulation médicale s'installera  
dans le nouveau bâtiment



## Quels occupants ?

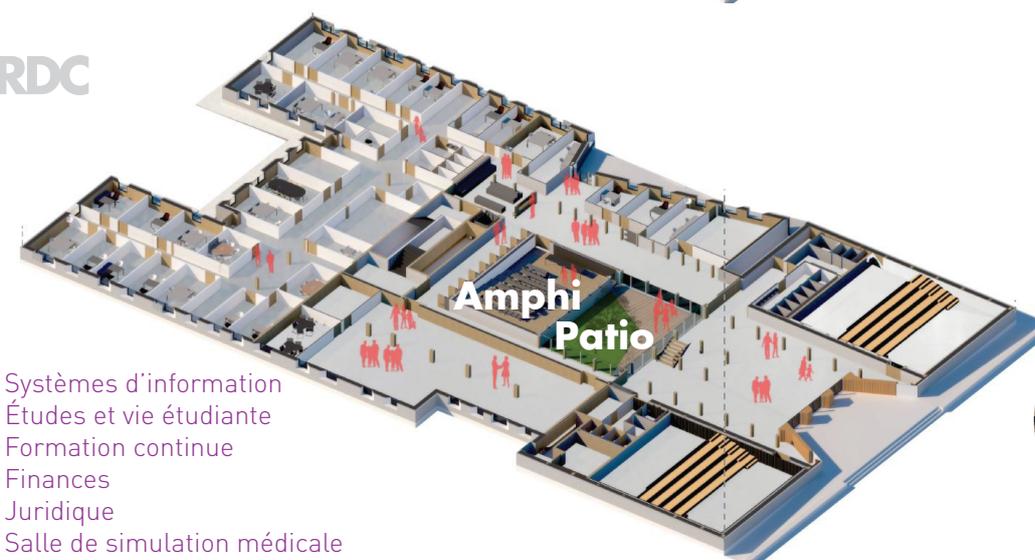
Moderniser, regrouper et fluidifier. Ce sont les ambitions de ce projet Agora. Le bâtiment intègrera donc des salles d'enseignement et espaces de travail en groupe, notre salle de simulation médicale VetSims ainsi que l'ensemble des services administratifs : direction, études et vie étudiante, patrimoine immobilier, communication, ressources humaines, informatique, formation continue, finances et agence comptable, juridique. Un changement très important pour la structuration de l'EnvA.

### ÉTAGE



© Art&Build Architects

### RDC



## Le calendrier prévisionnel

# 2021

### AGORA

**Février** : premiers planchers béton

**Fin mars** : premières trames de façade bois

**Décembre** : livraison du bâtiment

### CAMPUS

**Fin du 1<sup>er</sup> semestre** : études paysagères

# 2022

### AGORA

#### Premier trimestre :

- emménagement des équipes EnvA

- travaux d'ouverture avenue du Général Leclerc

#### SIÈGE DE L'ONF

**Printemps 2022** : livraison du siège de l'ONF et installation des équipes (350 personnes)