

Résidence Enva : tarifs à compter du 1er janvier 2022

tarifs exprimé en euros

Formule de calcul de l'augmentation du loyer, basée sur l'Indice de Référence des Loyers (IRL)

loyer N - 1 x (IRL moyen 3 ème trimestre N - 1 / IRL moyen 3 ème trimestre N - 2)

IRL moyen 3 ème trimestre 2021 : N-1	131,67
IRL moyen 3 ème trimestre 2020 : N-2	130,59

1. Tarifs mensuels avec contrat de sous-location de 12 mois

Catégorie chambre *	Loyer hors charges		Augmentation	Charges forfaitaires 2021	Redevance = loyer + charges forfaitaires	arrondissement à l'euro le plus proche	Nombre de logement disponible
	2021	2022					
Résidence A : Studio meublés							
ANC1	475,09	479,02	3,93	135,00	614,02	614,00	42
ANC 2	426,56	430,09	3,53	135,00	565,09	565,00	96
ANC 3	377,91	381,04	3,13	135,00	516,04	516,00	42
Résidence B : Duos meublés, avec salle de bains et cuisine communes							
ALS 1	361,31	364,30	2,99	135,00	499,30	499,00	15
ALS 2	326,94	329,64	2,70	135,00	464,64	465,00	207
ALS 3	292,51	294,93	2,42	135,00	429,93	430,00	4
APL 1	203,51	205,19	1,68	135,00	340,19	340,00	3
APL 2	174,21	175,65	1,44	135,00	310,65	311,00	79
APL 3	151,49	152,74	1,25	135,00	287,74	288,00	4

492

* Selon sa catégorie, la chambre donne droit à des aides de nature administrative différente dont le montant est aligné sur les APL. Les précisions sont données lors de l'attribution et, quelle que soit la chambre, il est possible de se référer au calcul APL personnalisé pour effectuer une prévision.

2. Tarifs hebdomadaires passager

≤ à 3 mois d'occupation, au delà les tarifs ci-dessus s'appliquent

semaines	studio	duo
4	614	499
3	460	374
2	307	249
1	153	125

Le **tarif journalier** de 39,00 € s'applique jusqu'à :

4 jours dans un studio,
3 jours dans un duo.

3. Tarif annuel parking souterrain

	2021	2022	Augmentation
sur 12 mois	274	276	2,27
< 09 mois	208	250	42,00
place 2 roues	*	230	0,00

4. Tarif annuel garage à vélo couvert

	2021	2022	Augmentation
sur 12 mois	50	50	0,00
< 07 mois	30	30	0,00