

Ingénieur en charge des travaux sur les sites de l'École nationale vétérinaire d'Alfort

Service / unité d'affectation : Direction Le cas échéant, nombre des collaborateurs encadrés :	
Niveau du poste : <input type="checkbox"/> A+ <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C Risques liés au poste : <input type="checkbox"/> risques biologiques <input type="checkbox"/> risques chimiques <input type="checkbox"/> risques liés aux rayonnements ionisants <input type="checkbox"/> Risques physiques (morsures d'animaux, manutention, gestes répétitifs...) <input type="checkbox"/> Autres risques :	
Présentation de l'environnement professionnel	L'École nationale vétérinaire d'Alfort est un des plus anciens établissements d'enseignement supérieur et de recherche de France. Fondée en 1766, elle est installée à Maisons-Alfort sur un campus d'environ 10 ha qu'elle partage avec l'Anses (Agence nationale de sécurité sanitaire de l'alimentation, de l'environnement et du travail) et possède un parc immobilier en partie protégé au titre des monuments historiques. L'EnvA exploite en outre deux sites distants, l'un en Bourgogne, l'autre en Normandie. Elle est engagée depuis 2007 dans une restructuration immobilière sur son site d'origine et conduit la construction de quatre bâtiments dans le cadre d'un Contrat de Performance Etat-Région 2015-2020 via une maîtrise d'ouvrage déléguée, pour un montant de 45 M€. Le site est par ailleurs l'objet d'un important projet de valorisation foncière qui doit voir l'arrivée, entre autres, du siège de l'OnF et d'un pôle agricole regroupant plusieurs opérateurs du monde agricole. L'établissement pilote également en direct d'autres projets de réhabilitations pour un montant de 30M€.
Missions principales du service	L'ingénieur travaux assure la pérennité des bâtiments et de leurs infrastructures techniques. Il a en charge la programmation et la coordination de l'ensemble des travaux immobiliers menés sur les sites, en lien avec la maîtrise d'ouvrage déléguée, et les prestataires de tous corps d'état. Avec le secrétariat général, la direction et le responsable exploitation-maintenance, il accompagne les processus de valorisation foncière du site.
Objectifs du poste	L'ingénieur travaux pilote les projets de construction des nouveaux bâtiments ainsi que les travaux de réhabilitations des bâtiments plus anciens dans le strict respect des enveloppes budgétaires allouées et en garantissant le bon fonctionnement du site et le respect des conditions de travail des personnels de l'établissement. En lien avec la direction, il apporte son expertise dans le processus de valorisation foncière du site et peut être amené à représenter l'établissement.
Description des missions à exercer ou des tâches à exécuter	<p>Missions principales Sous l'autorité hiérarchique du Directeur et dans un souci constant de l'anticipation et du dialogue avec les différents partenaires,</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Alimenter les réflexions prospectives sur l'évolution du patrimoine immobilier et ; 2. Coordonner la mise à jour du schéma pluriannuel de stratégie immobilière (SPSI) et la mise en application de la convention d'utilisation (CDU) octroyée par les Domaines ; 3. Analyser les besoins exprimés par les utilisateurs et le maître d'ouvrage pour les opérations de construction neuve, de réhabilitation et de rénovation, ou de transformation des locaux ; 4. Élaborer et justifier les budgets prévisionnels pour toute opération (projets et équipements immobiliers) ; superviser et contrôler les budgets prévisionnels , contribuer au déploiement de méthodes de contrôle de gestion du patrimoine immobilier ; 5. Contrôler l'exécution des travaux et le respect des réglementations pendant la durée des opérations ; <p>Missions secondaires</p> <ol style="list-style-type: none"> 6. Réaliser ou piloter la réalisation des études techniques préalables ; 7. Assurer ou faire assurer les conduites d'opérations ou les missions de maîtrise d'œuvre ; 8. Superviser, avec le secrétariat général, les conditions d'octroi des conventions d'occupation par des tiers sur le domaine géré par l'établissement ; 9. En lien avec le responsable exploitation-maintenance, veiller à la mise en application des réglementations et des normes notamment concernant les établissements recevant du public ;
Champ relationnel du	<p>En interne : Étudiants, personnels de l'EnvA, usagers dont visiteurs et clients.</p> <p>En externe : Direction de l'Immobilier de l'État, le service immobilier au SG du</p>

poste	ministère de l'agriculture, la Direction Générale de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche (DGER), les collectivités territoriales, les fournisseurs et prestataires, les autres occupants du Campus (dont l'ANSES et l'OPHLM), les futurs occupants du site (notamment l'ONF...).	
Contraintes particulières	Pilotage de chantiers de construction en milieu occupé ; • contraintes budgétaires fortes	
Compétences liées au poste	Savoirs	Savoir-faire
	<p>Connaissance approfondie :</p> <ul style="list-style-type: none"> • des techniques de construction, de maintenance, d'adaptation et de mise en sécurité des sites ; • du code de la construction et de l'habitation et du code de l'urbanisme. <p>Connaissance générale :</p> <ul style="list-style-type: none"> • des techniques des différents corps de métiers du bâtiment ; • de la gestion financière et budgétaire publique, de la loi MOP, de la réglementation ERP et des règles domaniales ; • des enjeux réglementaires, sociaux et environnementaux de la gestion technique d'un parc immobilier. 	<ul style="list-style-type: none"> • Diagnostiquer et évaluer les besoins d'un site en matière d'équipement et d'aménagement ; • Connaître le cycle de vie d'un bâtiment et raisonner en coût global ; • Conseiller et préconiser des solutions techniques adaptées aux besoins spécifiques ; • Faire appliquer la réglementation et la spécificité technique des locaux à usage de laboratoires et d'animaleries liées ; • Faire appliquer la réglementation en matière d'hygiène et de sécurité du travail et les normes concernant les établissements recevant du public (ERP), les installations classées (ICPE) ; • Piloter des prestataires ; • Conduire et gérer des projets ; • Mettre en œuvre les procédures de marchés publics, notamment dans le domaine des travaux; • Avoir de fortes capacités d'animation d'équipe, de négociation et d'organisation ;

Expérience souhaitée de 5 ans dans le pilotage de projets de construction

Formation d'Ingénieur (ESTP, ENPC...)